

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Název stavby : **ZŠ praktická škola a MŠ Moskevská 679 /40 Česká Lípa
Dokumentace skutečného provedení stavby**

Stavebník : **Město Česká Lípa náměstí T.G. Masaryka 1/1 Česká Lípa**

Projektant : **Atelier Sirius s.r.o.
Kovářova 903 Česká Lípa 470 01
Provozovna Pivovarská 3157 Česká Lípa**

Zakázkové číslo : **27008**

Datum : **04/2017**

Číslo přílohy : **27008 /A**

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

ZŠ praktická škola a MŠ Moskevská 679 /40 Česká Lípa
Dokumentace skutečného provedení stavby

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků).

Moskevská 679/40 Česká Lípa k.ú. Česká Lípa p.č. 805

A.1.2 Údaje o vlastníkovi

Stavba je ve vlastnictví :
Město Česká Lípa náměstí T.G.Masaryka 1 Česká Lípa

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Atelier Sirius s.r.o Kovářova 903
Česká Lípa 470 01
Provozovna Pivovarská 3157 Česká Lípa
IČO : 247 20 429
Vypracoval : Ing. Jiří Vaněkv
AI pozemní stavby číslo autorizace ČKAIT 0500347

A.2 Seznam vstupních podkladů

a) základní informace o všech rozhodnutích nebo opatřeních souvisejících se stavbou (označení stavebního úřadu/jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření), pokud se tyto doklady nedochovaly, uvést pravděpodobný rok dokončení stavby,

Rozhodnutí se nedochovalo. Dle předpokladu stavba pochází z poloviny 19. století a byla přestavována v průběhu 20 století.

b) základní informace o dokumentaci, projektové dokumentaci nebo jiné technické dokumentaci (identifikace, datum vydání, identifikační údaje o zhotoviteli dokumentace), pokud se dochovala,

Projektová dokumentace původní ani z přestaveb se nezachovala.

c) další podklady.

Podkladem pro pasport byla obhlídka stavby a zaměření nové dispozice.

A.3 Údaje o území

Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.).

A.4 Údaje o stavbě

a) účel užívání stavby,

Jedná se o budovu občanského vybavenosti, V objektu je zřízena škola. V přízemí je jsou šatny, zázemí školníka, dílny, kuchyně pro výuku A v patrech jsou učebny. Součástí areálu je tělocvična propojená s budovou školy a samostatně stojící kůlna.

b) trvalá nebo dočasná stavba,

Stavba je trvalá

c) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů 1) (kulturní památka apod.),

Objekty se nenachází v památkově chráněném území.

d) kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků apod.),

Zastavěná plocha	budova školy	:	161 m ²
Zastavěná plocha	kůlny	:	161 m ²
Obestavěný prostor	budova školy	:	1527 m ³
Obestavěný prostor	kůlna	:	349,7 m ³
Celková plocha		:	1355,4 m ²
Užitná plocha	tříd	:	447,6 m ²

Počet pracovníků : cca 15

Počet bytů : 0

e) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.).

Voda

Stavba je napojena na vodovod.

Kanalizace

Stavba je napojena na veřejnou kanalizaci

Elektřina

Je zavedena do objektu a jsou provedeny rozvody.

Dešťová voda

Je svedena do kanalizace v přední části v zadní části zahrady je zasakována.

Plyn

Není užíván.

Odpady

Komunální odpad vznikající užíváním budov je ukládán do nádob a odvážen firmou, která spravuje svoz komunálního odpadu.